

日田市空き家バンク No.466 大字小山(内河町)の家

基本情報

所在地	日田市大字小山(内河町)
取引種別	売買
金額	190万円
特記事項	フローリング・畳・壁・天井ほかに痛み有
不動産業者 媒介契約	有
登録日	令和8年5月

物件の概要

構造	木造	建築年	昭和55年5月
間取り	5SDK	現況	空き家(R7.6~)
土地面積	165.32㎡		
延床面積	108.12㎡		
補修	要(床板の張替え、畳の表替、壁紙の張替えほか)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	未診断

設備状況

電気	引込み済	台所調理	プロパンガス
水道	上水道	下水	無
風呂	ガス	トイレ	汲み取り/和式
駐車場	1台	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	日田市役所	5.7km 車で 12 分
保育園/こども園	五和こども園	1.0km 車で 2 分
小学校	石井小学校	0.5km 徒歩で 6 分
中学校	三隈中学校	2.1km 自転車 8 分
最寄駅	日田駅	4.2km 車で 9 分
病院	石井町クリニック	1.1km 車で 2 分
IC	日田IC	5.6km 車で 13 分
最寄指定避難所	石井小学校	0.5km 車で 1 分
最寄りスーパー	ザ・ビッグ日田店	2.9km 車で 6 分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

☆床板等、要補修箇所多数。DIY好きの方がいいですか？
☆残置物撤去済

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

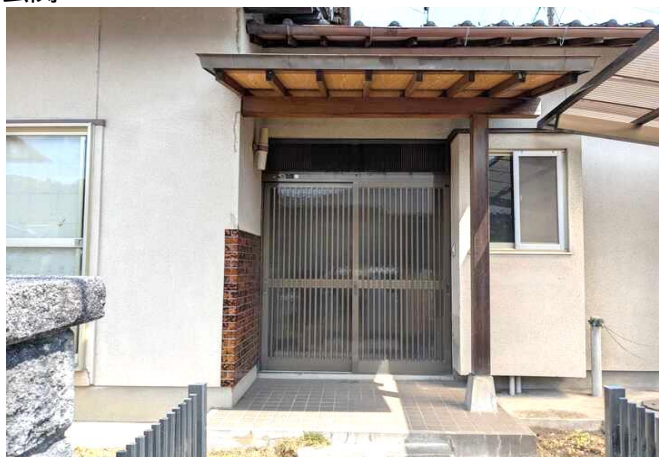
※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

外観



玄関



玄関



廊下



洋室



和室A



和室B



納戸



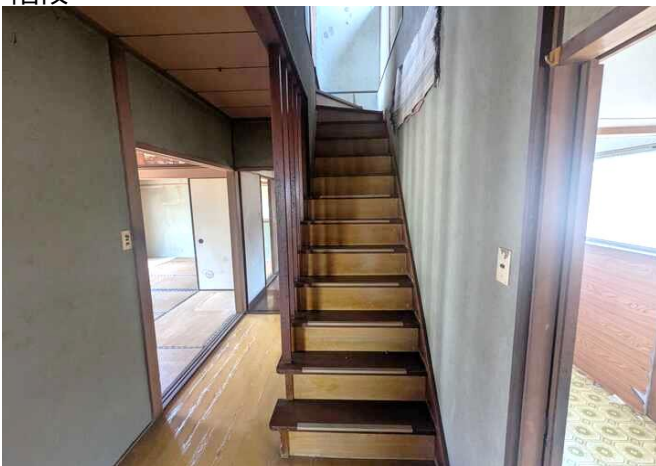
台所



DK



階段



洗面所



浴室



トイレ



脱衣所



2F和室



2F洋室



屋根瓦



2F和室天井



裏面



和室A天井

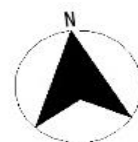


壁



洋室ガラス窓





2F 平面図



1F 平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。