

日田市空き家バンク No.487 天瀬町塚田の家

基本情報

所在地	天瀬町塚田
取引種別	売買
金額	100万円
特記事項	・全体的に経年による劣化あり ・残置物あり
不動産業者 媒介契約	有(契約時に仲介のみ)
登録日	令和8年10月

物件の概要

構造	木造	建築年	S40年
間取り	6DK	現況	空き家
土地面積	316.62㎡		
延床面積	186.64㎡		
補修	要(洗面所床、2F床、2Fベランダ屋根)		
補修費用	入居者負担	耐震診断	無

設備状況

電気	引き込み済み	台所調理	プロパンガス
水道	簡易水道	下水	単独浄化槽
風呂	電気温水器	トイレ	水洗
駐車場	有	家庭菜園	無
ペット	可	その他	

施設までの距離

市役所・支所	天瀬振興局	6.9km 車で	11分
保育園／こども園	さかえ保育園	13.9km 車で	19分
小学校	いつま小学校	2.6km 車で	5分
中学校	五馬中学校	0.2km 徒歩	1分
最寄駅	天ヶ瀬駅	7.3km 車で	11分
病院	東溪診療所	11.7km 車で	16分
IC	高塚IC	17.1km 車で	24分
最寄指定避難所	五馬中学校	0.2km 車で	1分
最寄りスーパー	イオン日田店	21.0km 車で	30分

附帯物件

--	--

物件調査員コメント

☆
☆

※所有者等の申請に基づき作成したもので、現況と異なる場合があります。

※田や畑などの農地の売買や賃貸借については、農業委員会による農地法第3条の許可が必要です。

この許可を受けずに行った売買等は効力が発生せず、登記もできませんのでご注意ください。

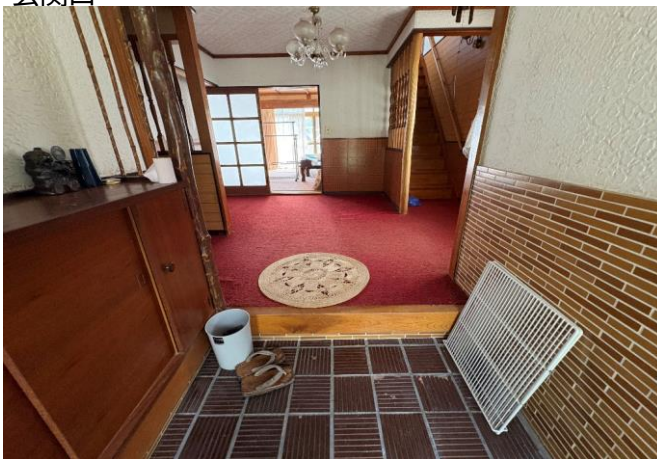
外観



玄関



玄関口



廊下



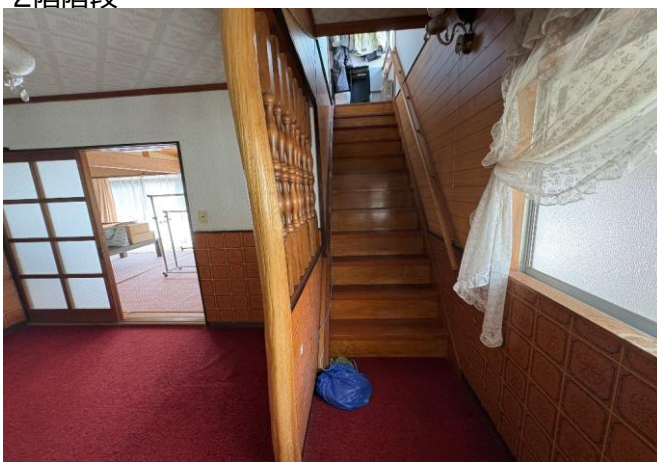
男子トイレ



トイレ



2階階段



和室A



和室B



和室C



和室D



脱衣・洗面所



浴室



台所



キッチン



2F廊下



2F和室E



2階和室F



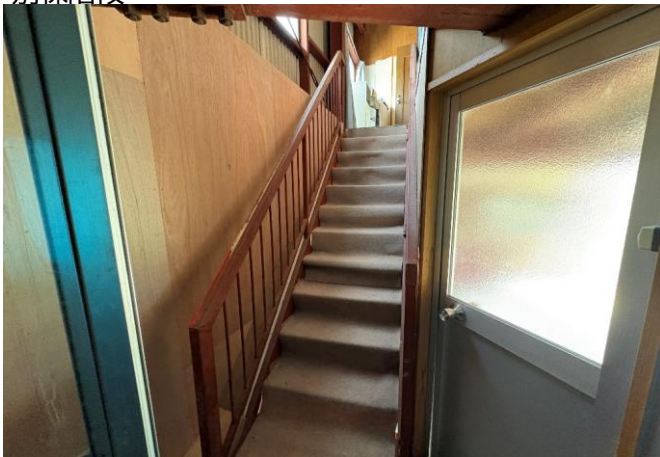
2階バルコナ



店舗跡



別棟階段



別棟洋室A



別棟洋室B

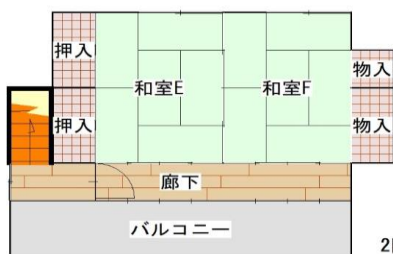


外観・駐車場



別棟駐車場

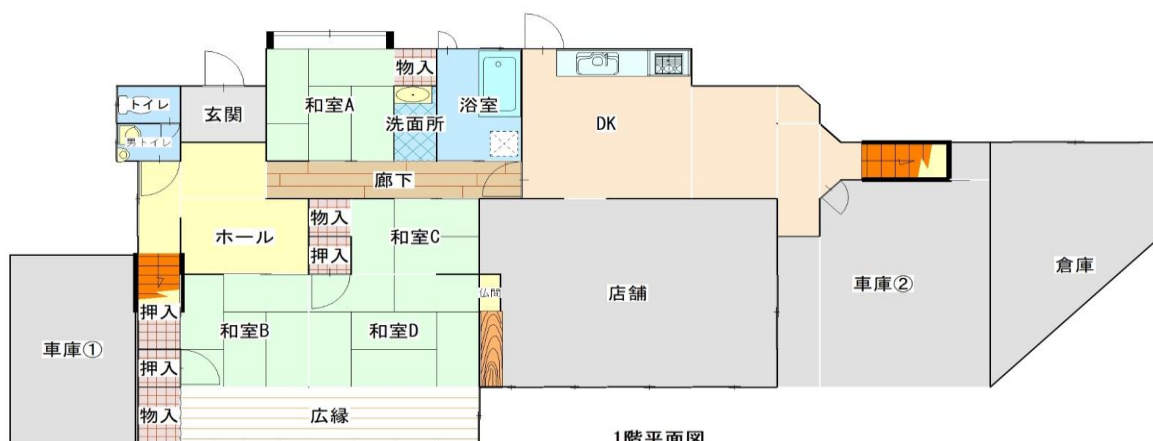




2階平面図



2階平面図



1階平面図

※ 概略の間取り図ですので、現地でご確認ください。